

Fall Mietsubventionen

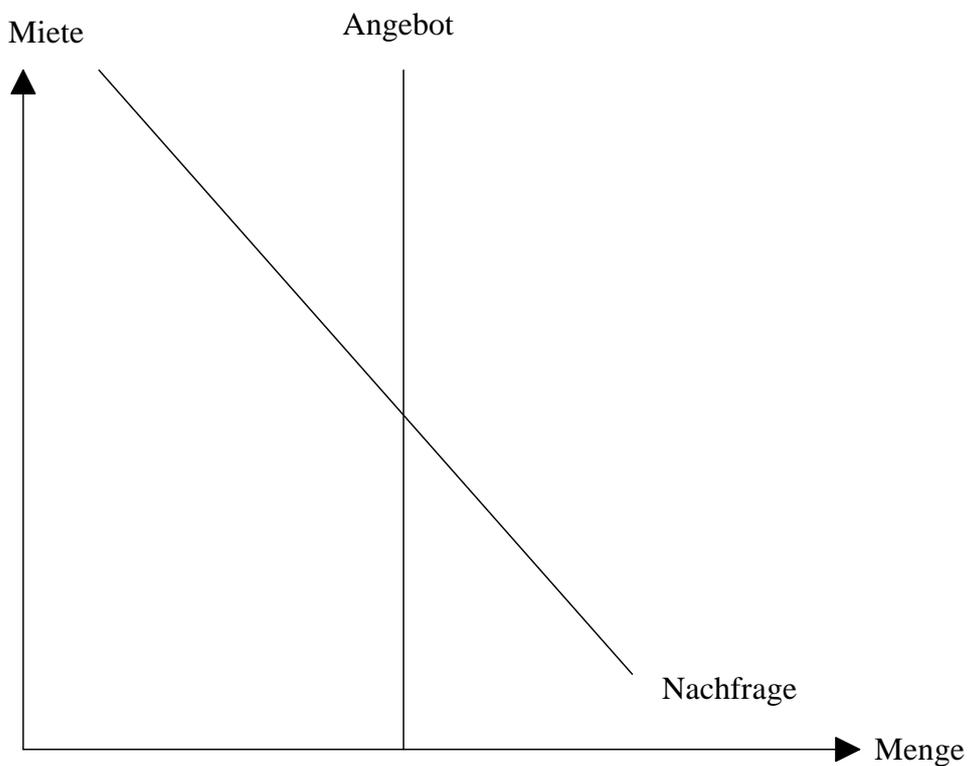
In einer grösseren Stadt sind die Mieter unzufrieden, weil die Mieten im Vergleich zu den Einkommen zu hoch sind.

Die Stadt möchte daher eine **mengenabhängige Subvention an die Mieter** mit folgendem Ziel ausrichten:

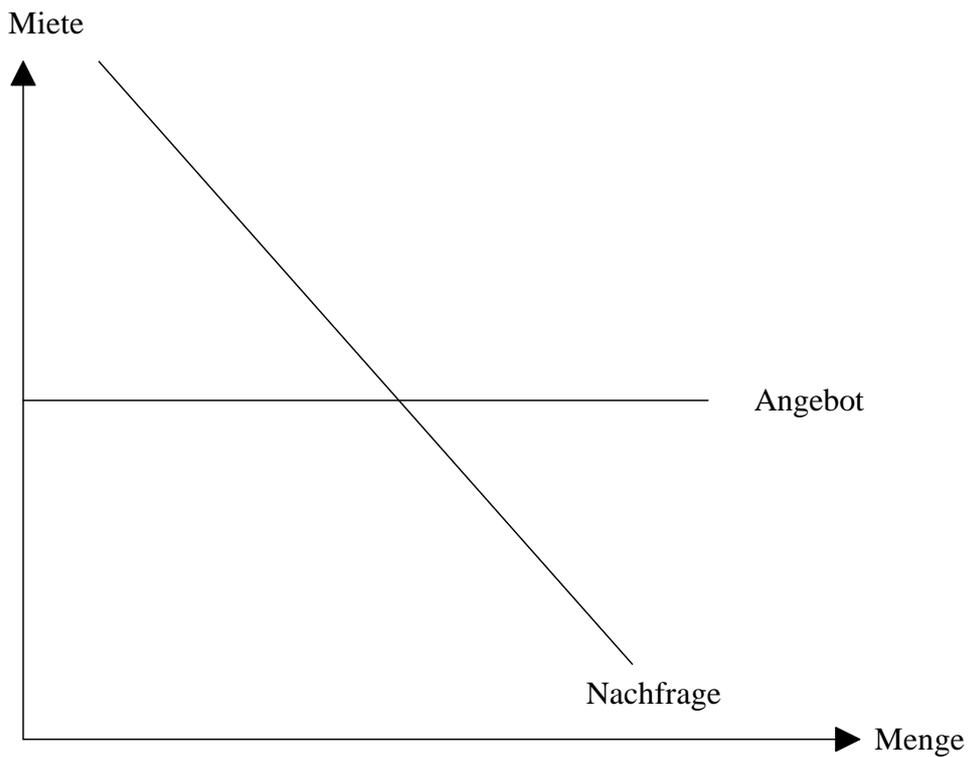
Senkung der Mietbelastung je Mengeneinheit, d.h. die Nettomiete (➔ neue Marktmiete abzüglich Subvention) soll kleiner als die bisherige Marktmiete sein.

Zeigen Sie, ob in den 3 Fällen dieses Ziel erreicht wird. Die Grafiken zeigen die Situation vor der Subvention.

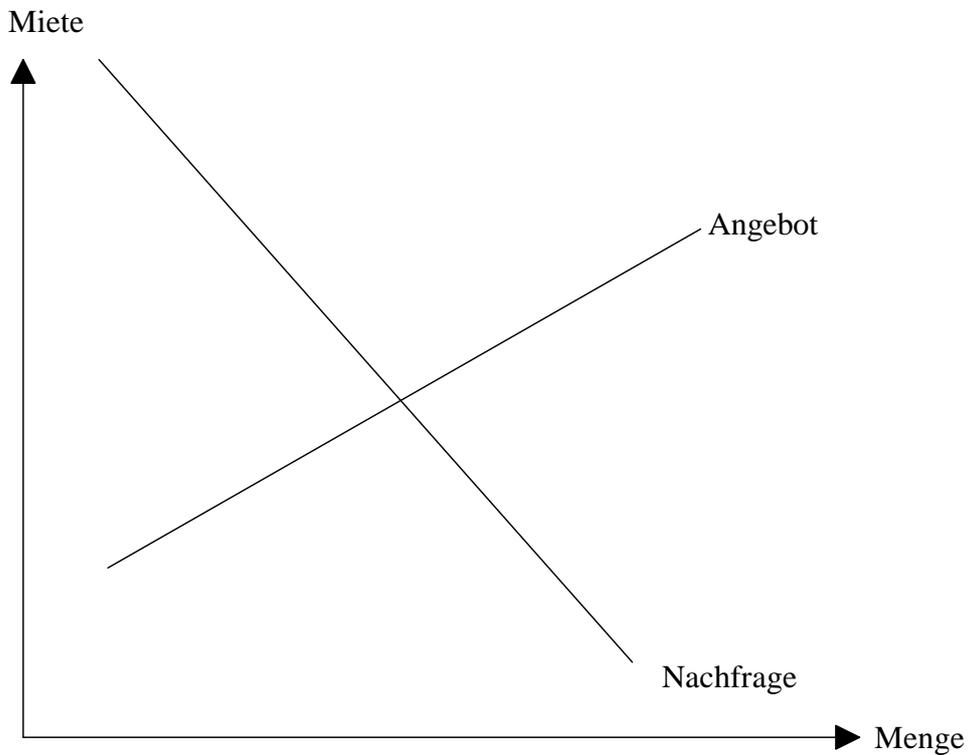
Fall 1



Fall 2



Fall 3



Zusatzfragen:

1. Wovon hängt es ab, ob und in welchem Ausmass das Ziel erreicht wird?
2. Zeichnen Sie den Fall 3 neu, indem Sie den bisherigen Umsatz (Mieteinnahmen), den neuen Umsatz und die Höhe der ausgeschütteten Subventionen einzeichnen.
3. In allen Fällen nehmen die Mieteinnahmen (Umsatz) zu. Begründen Sie dies für die 3 Fälle.